

**167. Kirchgemeinde Adliswil. Saalaufstockung Pfarrei Hl. Dreifaltigkeit in Adliswil.
Bauabrechnung** **51.06**

Sachverhalt

Mit Beschluss vom 1. Februar 2021 sicherte der Synodalrat der Kirchgemeinde Adliswil den reglementgemässen Baubeitrag für die Saalaufstockung der Pfarrei Hl. Dreifaltigkeit in Adliswil zu.

Erwägungen

Mit Schreiben vom 30. Juni 2022 reichte die Kirchgemeinde Adliswil die definitive Bauabrechnung ein. Gegenüber den veranschlagten Kosten von CHF 2'209'500 weist die Bauabrechnung effektive Kosten in der Höhe von CHF 2'533'036.75 auf. Der Bau dauerte rund zwei Jahre und wurde im Januar 2022 abgeschlossen. Die RPK hat die Kostenabrechnung am 12. April 2022 geprüft und abgenommen. Die Kirchgemeinde hat dieser an der Versammlung vom 7. Juni 2022 zugestimmt.

Die beitragsberechtigten Baukosten berechnen sich wie folgt:

Kosten gem. Bauabrechnung vom März 2022	CHF 2'533'036.75
abzüglich	
BKP 55 Bauherrenleistungen	- CHF 12'133.60
BKP 9 Ausstattung	- CHF <u>60'905.55</u>
Total beitragsberechtigte Kosten	CHF 2'459'997.60

Der Bauausschuss hat die Baukosten geprüft und für in Ordnung befunden. Die Kirchgemeinde Adliswil wies in den Jahren 2018 – 2022 einen durchschnittlichen Steuerfuss von 8.6% aus und lag damit 2.55% unter dem durchschnittlichen kantonalen gewogenen Mittel von 11.15%. Der Baubeitrag gemäss dem Baubeitragsreglement beträgt somit 3% oder umgerechnet CHF 73'799.95.

Der Synodalrat beschliesst

- I. Von der Kostenabrechnung der Kirchgemeinde Adliswil betreffend die Saalaufstockung der Pfarrei Hl. Dreifaltigkeit in Adliswil wird Kenntnis genommen.
- II. Der Baubeitrag wird auf CHF 73'799.95 festgelegt.
- III. Der Beitrag geht zu Lasten der Kostenstelle 8750, Baubeiträge Kirchgemeinden.
- IV. Die Auszahlung des Baubeitrages erfolgt gemäss § 14 des Baubeitragsreglements.
- V. Mitteilung an
 - die Kirchgemeinde Adliswil
 - Christina Paloma, Verwaltung Synodalrat, Bauausschuss
 - Gregor Minzer, Verwaltung Synodalrat, Bereichsleiter Finanzen und Liegenschaften

Katholische Kirche im Kanton Zürich